

**ПрАТ
УКРАЇНСЬКА АКЦІОНЕРНА
СТРАХОВА КОМПАНІЯ
«АСКА»**



**ОСОБЛИВІ УМОВИ
ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ
БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РОБІТ**

**(до Правил добровільного страхування майна
(іншого, ніж залізничний транспорт, наземний
транспорт, повітряний транспорт, водний
транспорт, вантажі та багаж
(вантажобагаж))**

2304.3-2

ЗАТВЕРДЖУЮ

Генеральний директор
ПрАТ «Українська акціонерна
страхова компанія АСКА»

А.О. Шукатко

2013 р.



ОСОБЛИВІ УМОВИ ДОБРОВІЛЬНОГО СТРАХУВАННЯ БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РОБІТ

(до Правил добровільного страхування майна (іншого, ніж залізничний транспорт, наземний транспорт, повітряний транспорт, водний транспорт, вантажі та багаж (вантажобагаж))

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ ТА ЗАСТРАХОВАНІ ОБ'ЄКТИ

1.1. На підставі цих Особливих умов Приватне акціонерне товариство «Українська акціонерна страхова компанія АСКА» (надалі Страховик) укладає договори добровільного страхування будівельно-монтажних робіт з юридичними особами та дієздатними фізичними особами (надалі Страхувальниками).

1.2. Страхувальник в договорі страхування може призначити особу (Вигодонабувача), яка може зазнати збитків у результаті настання страхового випадку, для отримання страхового відшкодування.

1.3. Договір страхування може бути укладений щодо майнових інтересів третіх осіб. При цьому за таким договором страхування призначення Вигодонабувача є обов'язковим. Таким Вигодонабувачем повинна бути призначена така третя особа або інша вказана нею особа, яка може зазнати збитків в результаті настання страхового випадку.

1.4. Предметом договору страхування є майнові інтереси, що не суперечать закону, пов'язані з проведенням будівельно-монтажних робіт, зазначених в договорі страхування.

1.5. На підставі цих Особливих умов можуть бути застраховані:

1.5.1. Будівельні та/або монтажні роботи, включаючи будівельні матеріали і конструкції, устаткування, що монтується, роботи з проектування, витрати на заробітну плату, витрати з перевезення, мито і збори, а також інші витрати, що оплачуються при будівництві та/або монтажі. «Будівельно-монтажні роботи»).

1.5.2. Будівельна техніка, машини та механізми, розташовані на будівельному (монтажному) майданчику, призначені для здійснення будівельних та/або монтажних робіт, застрахованих за цим Договором, – далі «Будівельні машини та механізми».

1.5.3. Будівельні матеріали, конструкції, устаткування, що монтується та інші матеріали, необхідні для проведення будівельно-монтажних робіт, але розташовані на окремих складах, що не знаходяться на території будівельного (монтажного) майданчика – далі «Матеріали на окремих складах».

1.5.4. Устаткування будівельного (монтажного) майданчика, на якому ведуться застраховані за цим Договором будівельні/монтажні роботи, (тимчасові будівлі і споруди, складські приміщення, інженерні комунікації, ліси тощо) - далі «Тимчасове устаткування будмайданчика».

1.6. При настанні страхового випадку Страховик відшкодовує розумні та доцільні витрати, які були здійснені з метою відвернення або зменшення розміру збитків, а також порятунку застрахованого об'єкта. Розмір відшкодування за такі витрати не може перевищувати 10% від страхової суми застрахованого об'єкта, з яким стався страховий випадок, якщо інше не передбачено договором страхування. У будь-якому разі сума відшкодувань за такі витрати разом з сумою відшкодування за пошкоджений або знищений об'єкт не може перевищувати страхової суми, встановленої у договорі страхування щодо такого об'єкта.

1.7. За Договором страхування можуть бути додатково застраховані непрямі збитки та витрати, пов'язані із настанням страхової події, зокрема:

1.7.1. Витрати з розчищення території страхування, що здійснюються після настання страхового випадку для приведення території будівництва в стан, придатний для продовження проведення застрахованих робіт.

1.7.2. Оплата понаднормових робіт, нічних робіт, робіт у вихідні та святкові дні, а також оплата термінової доставки матеріалів до місця проведення застрахованих робіт (крім авіаційної).

1.7.3. Оплата авіаційної доставки матеріалів.

1.7.4. Оплата витрат, пов'язаних з накладанням на Страхувальника штрафних санкцій, викликаних затримкою будівництва з причини страхового випадку.

1.7.5. Інші доцільні витрати та збитки, зазначені в договорі страхування та пов'язані з настанням страхового випадку та його наслідками (оплата робіт рятувальних служб тощо).

1.7.6. Збитки та витрати, що трапились протягом періоду «Технічного обслуговування». Якщо таке передбачено договором страхування, то не відмінюючи інших положень або виключень, строків та умов договору страхування, дія договору страхування поширюється на наступний після закінчення будівництва період технічного (гарантійного) обслуговування об'єкту, зазначений в договорі страхування. В цей період договір страхування діє стосовно збитків або витрат:

- викликаних діями підрядчиків, на яких поширюється дія договору страхування, у ході проведення ними робіт та виконання зобов'язань за контрактом на технічне (гарантійне) обслуговування застрахованого об'єкта після закінчення будівництва;

- що мали місце протягом періоду технічного (гарантійного) обслуговування, якщо така втрата або збиток був заподіяний на будівельному майданчику протягом періоду будівництва до оформлення акта про завершення тієї частини споруд, де мали місце втрата або збиток, якщо такий збиток викликаний подіями, що є страховими випадками, відповідно до умов договору страхування.

1.8. Відповідно до цих Особливих умов страхуванню не підлягають:

1.8.1. Об'єкти, що знаходяться в аварійному стані або мають ступінь зносу вищий за гранично припустимий, згідно з діючими техніко-експлуатаційними або встановленими Страховиком нормами.

1.8.2. Збитки, що виникли до укладання договору страхування, але виявлені в період його дії.

1.9. Якщо інше не обумовлено в договорі страхування, дія договору страхування не поширюється на:

1.9.1. Готівкові гроші.

1.9.2. Цінні папери.

1.9.3. Рукописи і плани, схеми, малюнки, креслення, бази даних, картотеки, бухгалтерські і ділові книги, конструкторську, ділову та іншу документацію.

1.9.4. Носії інформації комп'ютерних і подібних систем.

1.9.5. Зразки, моделі, виставкові екземпляри, макети і наочні приладдя.

1.9.6. Антикварні речі, дорогоцінні метали, дорогоцінні камені та вироби, що містять такі метали і камені.

1.9.7. Колекції і твори мистецтва.

1.9.8. Зброю і боєприпаси.

1.9.9. Вибухові речовини, легкозаймисті (паливні) рідини і гази.

1.9.10. Сильнодіючі отрути та їдкі речовини.

1.9.11. Автомати, що обслуговуються монетами і жетонами, банкомати.

1.9.12. Тварин та рослини.

1.9.13. Закріплені на зовнішній стороні застрахованих будинків і споруджень предмети, такі як: шогли, антени, відкриті електропроводи, світлові рекламні установки, плакатні щити, захисні козирки або навіси вітрин, маркізи тощо.

1.9.14. Об'єкти незавершеного будівництва.

1.9.15. Земельні ділянки.

2. СТРАХОВІ РИЗИКИ, СТРАХОВІ ВИПАДКИ. ВИКЛЮЧЕННЯ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

2.1. Страховий ризик - певна подія, на випадок настання якої здійснюється страхування і яка має ознаки ймовірності та випадковості настання.

2.2. Страховий випадок - подія, передбачена договором страхування, яка відбулася і з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити виплату страхового відшкодування Страхувальнику або іншій третій особі, яка призначена Страхувальником і може зазнати збитків в результаті настання страхового випадку (Вигодонабувачу).

2.3. Страховими ризиками, застрахованими за цими Особливими умовами, можуть бути втрата, пошкодження або загибель продукції будівельно-монтажних робіт внаслідок:

2.3.1. Залиття (на умовах, зазначених у Секції 1 цих Особливих умов).

2.3.2. Крадіжки, крадіжки зі зломом та пограбування (на умовах, зазначених у Секції 2 цих Особливих умов).

2.3.3. Вандалізму (на умовах, зазначених у Секції 3 цих Особливих умов).

2.3.4. Механічних пошкоджень (на умовах, зазначених у Секції 4 цих Особливих умов).

2.4. Договір страхування будівельно-монтажних ризиків може бути укладений за принципом «Всі ризики», за винятком виключень та обмежень, з числа наведених в пп. 2.5, 2.6 цих Особливих умов та зазначених в договорі страхування. Такий договір страхування може складатися з декількох розділів (з усіх нижчезазначених або тільки кількох), а саме:

- страхування будівельно-монтажних робіт;
- страхування існуючого майна;
- страхування будівельної техніки, машин і механізмів;
- страхування вантажів;
- страхування відповідальності перед третіми особами;
- страхування збитків, викликаних затримкою введення об'єкта в експлуатацію (DSU) або страхування втрати майбутнього прибутку (ALOP).

При цьому в договорі страхування встановлюється єдиний страховий тариф, що враховує умови всіх розділів, зазначених в договорі страхування. Страхова премія розраховується як добуток страхового тарифу за договором страхування та страхової суми, зазначеної в договорі страхування щодо розділу "будівельно-монтажні роботи", якщо інше не передбачено умовами договору страхування.

2.5. В усіх випадках не підлягають відшкодуванню збитки, що виникли внаслідок:

2.5.1. Усякого роду воєнних дій чи військових заходів і їх наслідків, громадянської війни, народних хвилювань і страйків, революції, заколоту, повстання, масового безладдя, групових порушень громадянського порядку, конфіскації, арешту або знищення майна за вимогою військової чи цивільної влади.

2.5.2. Впливу ядерної енергії в будь-якій формі.

2.6. Обмеження страхування. Якщо інше не передбачено договором страхування, не підлягають відшкодуванню збитки, що виникли внаслідок:

2.6.1. Грубої необережності Страхувальника або його представників, що сприяла виникненню або збільшенню збитку.

Згідно з цими Особливими умовами під грубою необережністю розуміються такі дії або бездіяльність Страхувальника (його представників), негативні наслідки яких він міг і повинен був передбачити, щоб уникнути або попередити їх настання.

2.6.2. Порухення Страхувальником або Вигодонабувачем норм і правил здійснення будівельно-монтажних робіт.

2.6.3. Помилки, недоліків або дефектів, які були відомі Страхувальнику, Вигодонабувачу або їх представникам до настання страхового випадку.

2.6.4. Повного або часткового припинення робіт.

2.6.5. Помилкового проектування.

2.6.6. Необхідності заміни, ремонту чи усунення дефектних (неякісних) матеріалів або недоліків виконання застрахованих робіт.

2.6.7. Зносу, корозії, окислювання, утворення кірки, що виникли в результаті нечастого використання даних деталей або дії звичайних погодних умов.

2.6.8. Внутрішніх несправностей машин та/або електричного устаткування, що виникли в процесі експлуатації, а також збитки, пов'язані з несправністю устаткування будівельного майданчика і будівельних машин і механізмів.

2.6.9. Загибелі або пошкодження документів, креслень, бухгалтерських книг, рахунків, грошей, штампів і печаток, боргових зобов'язань, цінних паперів, чеків, всякого роду марок, банкнот, пакувального матеріалу (наприклад: контейнерів, шухляд тощо), інформації, комп'ютерних програм або даних.

2.6.10. Виявлення збитків або пошкоджень в процесі інвентаризації.

2.6.11. Проведення дослідницьких або експериментальних робіт.

2.6.12. Заподіяння збитків або пошкоджень існуючим підземним кабелям та/або трубам чи іншим підземним засобам обслуговування, розташованим на території будівельної (монтажної) площадки, зазначеної в договорі страхування.

2.6.13. Втрати або пошкодженням паливно-мастильних матеріалів, хімікатів, охолоджувальних рідин та інших матеріалів, що витрачаються, необхідних для виконання застрахованих будівельно-монтажних робіт, спецодягу.

2.6.14. Росту цін на матеріали та устаткування, а також внаслідок зміни умови оплати за виконання застрахованих будівельно-монтажних робіт.

2.6.15. Стихійних лих, якщо до моменту укладення договору страхування місце дії договору було об'явлено зоною стихійного лиха.

2.6.16. Ударів та зіткнення, спричинених транспортом або літальним апаратом, що належать Страхувальнику (Вигодонабувачу) чи виконавцю застрахованих будівельно-монтажних робіт (підряднику), членам його родини або працюючим у нього особам або знаходяться у зазначених осіб у тимчасовому користуванні.

2.6.17. Таємного зникнення застрахованого майна.

2.6.18. Крадіжки або розкраданням застрахованого майна під час або безпосередньо після страхового випадку.

2.6.19. Невживання протягом строку, передбаченого договором страхування, законних, офіційних та/або погоджених зі Страхувальником у договорі страхування заходів, спрямованих на запобігання виникнення збитку і зменшення ступеня ризику.

2.6.20. Терористичних актів та їхніх наслідків.

«Терористичними актами» за цими Особливими умовами вважаються будь-які дії, пов'язані з метою застосування насильства в політичних або релігійних цілях (прямо або непрямо), які включають будь-яке застосування насильства з метою залякати громадськість або будь-яку частину громадськості.

2.7. Договором страхування можуть бути передбачені інші виключення із страхових випадків та обмеження страхування, які не суперечать закону України.

3. СТРОК ТА МІСЦЕ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

3.1. Строк дії Договору страхування встановлюється за згодою сторін та зазначається в договорі страхування.

3.2. Договір страхування набуває чинності з моменту внесення першого страхового платежу в розмірі та строк, передбачений договором страхування, якщо інший порядок вступу договору в силу не передбачений договором страхування.

3.3. Дія договору страхування припиняється в 24 години 00 хвилин дня, що визнається на підставі п. 9.1 цих Особливих умов днем припинення дії договору.

3.4. Договором страхування може бути передбачено продовження дії договору страхування на період технічного (гарантійного) обслуговування застрахованого об'єкта, визначений в договорі страхування.

3.5. Договір страхування, укладений на підставі цих Особливих умов, діє на території України, якщо інше не зазначено в договорі страхування.

4. ПОРЯДОК ВИЗНАЧЕННЯ СТРАХОВОЇ СУМИ ТА СТРАХОВІ ПРЕМІЇ

4.1. Страхова сума - грошова сума, у межах якої Страховик, відповідно до умов страхування, зобов'язаний здійснити виплату страхового відшкодування при настанні страхового випадку.

4.2. Розмір страхової суми за кожним застрахованим об'єктом встановлюється за згодою сторін під час укладання договору страхування.

4.3. Договором страхування може бути передбачена франшиза - частина збитку, що не відшкодовується Страховиком. Розмір франшизи визначається в договорі страхування.

4.4. Страховий тариф - ставка страхового внеску з одиниці страхової суми за визначений період страхування.

4.5. Страховий тариф встановлюється в залежності від виду та умов проведення будівельно-монтажних робіт, стану та складу застрахованих об'єктів і умов їхньої експлуатації та зберігання, інших чинників, що впливають на ризик; набору ризиків, розміру франшизи, строку страхування та інших умов договору страхування.

4.6. Страхова премія (страховий внесок, страховий платіж) – плата за страхування, яку Страхувальник зобов'язаний внести Страховику згідно з умовами договору страхування. Розмір страхової премії визначається в залежності від страхового тарифу та страхової суми.

4.7. Порядок сплати страхової премії та її розмір визначається в договорі страхування.

5. ПОРЯДОК УКЛАДАННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

5.1. Для укладання договору страхування Страхувальник подає Страховику письмову заяву за формою, встановленою Страховиком, або іншим чином заявляє про свій намір укласти договір страхування.

5.2. При укладанні договору страхування, внесенні змін до умов договору страхування, при необхідності, здійснюється огляд будівельного майданчика або приміщення, в якому здійснюються будівельно-монтажні роботи, щодо яких укладається або діє договір страхування, а також огляд інших об'єктів, щодо яких укладається договір страхування. Страхувальник зобов'язаний надати представнику Страховика можливість здійснити такий огляд.

За вимогою Страховику надаються договори підряду, контракти на виконання робіт, щодо яких укладається договір страхування, кошториси, план-графік виконання робіт, щодо яких укладається договір страхування. Такі документи стають невід'ємною частиною договору страхування.

6. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

6.1. Страхувальник має право:

6.1.1. Ознайомитися з умовами страхування.

6.1.2. Отримувати страхове відшкодування в межах страхової суми, з урахуванням конкретних умов, зазначених в договорі страхування. Порядок та умови здійснення виплати страхового відшкодування визначений у розділі 8 цих Особливих умов.

6.1.3. Отримати дублікат договору страхування у випадку його втрати.

6.1.4. Ініціювати зміни умов договору страхування в порядку, визначеному в розділі 9 цих Особливих умов та умовами договору страхування.

6.1.5. Ініціювати дострокове припинення договору страхування в порядку, визначеному в розділі 11 цих Особливих умов, якщо інший порядок не передбачений договором страхування.

6.2. Страхувальник зобов'язаний:

6.2.1. Своєчасно вносити страхові платежі в розмірі та порядку, визначеному договором страхування.

6.2.2. При укладанні договору страхування надати інформацію Страховикові про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику, і надалі інформувати його про будь-яку зміну страхового ризику.

6.2.3. При укладанні договору страхування повідомити Страховику про інші чинні договори страхування щодо застрахованих об'єктів.

6.2.4. Вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку.

6.2.5. Повідомити Страховика про настання страхового випадку в строк, передбачений умовами договору страхування.

6.3. Договором страхування можуть бути передбачені інші обов'язки Страхувальника. Зокрема:

6.3.1. Надавати представникам Страховика можливість проведення огляду об'єктів, заявлених на страхування, до укладання договору страхування, у період його дії та після настання страхового випадку.

6.3.2. Дотримуватись законних, офіційних або зазначених у договорі страхування заходів безпеки, пов'язаних зі збереженням застрахованих об'єктів. Дотримуватись вимог діючих нормативних актів щодо забезпечення протипожежної безпеки, дотримання техніки безпеки, виконання застрахованих будівельно-монтажних робіт, збереження, транспортування і використання застрахованих об'єктів, дотримуватись і виконувати пов'язані з цим рекомендації Страховика.

6.3.3. Повідомити Страховика про зміну умов, пов'язаних з проведенням будівельно-монтажних робіт, збереженням або перевезенням застрахованих матеріалів або предметів майна, зберіганням і експлуатацією інших застрахованих об'єктів, що можуть вплинути на ступінь прийнятих на страхування ризиків, таких, наприклад, як:

- зупинка діяльності на будівельному майданчику на строк більше 10 днів;
- зміна способу виконання будівельно-монтажних робіт;
- зміна виконавців застрахованих робіт (Підрядників, Субпідрядників);
- відхилення від плану-графіка виконання робіт;
- зміна характеру експлуатації приміщень або територій, що знаходяться у місці дії договору страхування, а також інших застрахованих об'єктів;
- зміна умов охорони та забезпечення протипожежної безпеки території страхування, у тому числі вихід з ладу, демонтаж або заміна протипожежної чи охоронної сигналізації
- інші зміни, що впливають на ступінь прийнятих ризиків з числа зазначених в договорі страхування.

6.3.4. Повернути Страховику отримане страхове відшкодування (або його певну частину), якщо виявиться така обставина, що за законом або відповідно до укладеного договору страхування цілком або частково позбавляє Страхувальника права на страхове відшкодування.

6.4. При настанні випадку, що може бути визнаний страховим, Страхувальник (його представник) зобов'язаний (якщо такі обов'язки передбачені договором страхування):

6.4.1. Вживати заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку. Вжити всі можливі заходи для порятунку застрахованого об'єкта, у тому числі рекомендовані Страховиком; Страхувальник повинен, якщо це можливо, звертатися до Страховика за такими рекомендаціями.

6.4.2. негайно заявити про подію в компетентні органи.

6.4.3. негайно, як тільки це стане можливим, повідомити про подію Страховику у спосіб, визначений в договорі страхування. Протягом наступних 2-х робочих днів після події або в інший строк, передбачений договором страхування, Страхувальник зобов'язаний письмово заявити про подію Страховику із наданням необхідних документів, визначених договором страхування.

6.4.4. Зберігати місце страхового випадку, а також пошкоджені об'єкти в тому вигляді, в якому вони опинилися після настання страхового випадку до моменту прибуття представника Страховика на місце події та огляду останнім об'єкта, що постраждав в результаті страхового випадку. Зміна картини страхового випадку можлива лише за умови, якщо така зміна була проведена з метою запобігання збільшення матеріального збитку, якщо інше не передбачено договором страхування.

6.4.5. Протягом п'ятнадцяти робочих днів, якщо інше не передбачено договором страхування, після настання страхового випадку надати Страховику повний перелік пошкоджень і руйнувань, а також перелік пошкодженого, знищеного або втраченого застрахованого майна.

6.4.6. За вимогою Страховика підтвердити обсяг виконаних на момент страхового випадку робіт, факт наявності застрахованого об'єкта на момент настання страхового випадку в місці страхового випадку, а також розмір заявлених збитків: надати необхідні бухгалтерські документи (контракти на виконання робіт, акти виконаних робіт, витяги з інвентарних книг або рахунки, чеки і накладні на придбання майна; якщо воно зберігалось на складі – витяги з книг складського обліку; якщо пошкоджене в результаті страхового випадку майно (особливо нерухоме) вимагає ремонту – рахунок або калькуляцію на цей ремонт тощо). У випадку, якщо такі документи знищені в результаті настання страхового випадку, то Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний надати документи постачальників, що підтверджують факт відправлення (продажу) йому застрахованого майна.

6.4.7. Надати Страховику можливість проводити огляд або обстеження пошкодженого об'єкта, розслідування у відношенні причин та розміру збитку, брати участь у заходах щодо зменшення збитку і порятунку застрахованого об'єкта. Зазначені дії Страховика не можуть розглядатися як визнання його обов'язку виплачувати страхове відшкодування у зв'язку зі збитком.

6.4.8. Надати Страховику за його вимогою та в погоджений строк документи, що підтверджують факт перебування застрахованого об'єкта в місці страхового випадку в момент настання страхового випадку.

6.4.9. Передати Страховику всі документи та вжити всі заходи для здійснення Страховиком права вимоги до осіб, відповідальних за настання страхового випадку.

6.5. Страховик має право:

6.5.1. Встановлювати розмір та порядок сплати страхової премії з урахуванням всіх факторів, що впливають на ймовірність настання страхового випадку.

6.5.2. Перевіряти достовірність наданих Страхувальником документів та інформації щодо застрахованих ризиків.

6.5.3. Самостійно з'ясувати причини та обставини страхового випадку.

6.5.4. Ініціювати дострокове припинення дії договору страхування в порядку, визначеному в розділі 10 цих Особливих умов.

6.5.5. Відстрочити виплату страхового відшкодування при необхідності додаткової перевірки характеру та обставин страхового випадку на строк, встановлений договором страхування. Якщо відповідними органами внутрішніх справ порушено кримінальну справу проти Страхувальника, Вигодонабувача або його представників, та ведеться розслідування обставин, щодо настання страхового випадку та спричинили виникнення збитку, то страхове відшкодування не виплачується до закінчення розслідування або винесення вироку суду, що набув законної сили. Про таке право Страховика має бути зазначено в Договорі страхування.

6.5.6. Відмовити у виплаті страхового відшкодування у випадках, передбачених п.8.7 цих Особливих умов, або у випадках невиконання Страхувальником обов'язків, передбачених п.6.2 цих Особливих умов, якщо це зазначено в договорі страхування, та у випадках, передбачених законом.

6.6. Страховик зобов'язаний:

6.6.1. Ознайомити Страхувальника з умовами та Правилами страхування.

6.6.2. Протягом двох робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасного здійснення страхової виплати або страхового відшкодування Страхувальнику.

6.6.3. При настанні страхового випадку здійснити страхову виплату або виплату страхового відшкодування у передбачений договором строк. Страховик несе майнову відповідальність за несвоєчасне здійснення страхової виплати (страхового відшкодування) шляхом сплати Страхувальнику неустойки (штрафу, пені), розмір якої визначається умовами договору страхування або законом.

6.6.4. Відшкодувати витрати, понесені Страхувальником при настанні страхового випадку, здійснені ним з метою запобігання або зменшення збитків, якщо це передбачено умовами договору страхування.

6.6.5. За заявою Страхувальника, у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик або збільшення вартості майна, переукласти з ним договір страхування.

6.6.6. Не розголошувати відомості про Страхувальника та його майнове становище, крім випадків, встановлених законом.

6.7. Умовами договору страхування можуть бути передбачені також інші права та обов'язки сторін, що не суперечать закону.

7. ВИЗНАЧЕННЯ РОЗМІРУ СТРАХОВОГО ВІДШКОДУВАННЯ

7.1. Розмір страхового відшкодування стосовно об'єктів, зазначених в п. 1.5 цих Особливих умов, визначається Страховиком, виходячи з суми матеріального збитку, заподіяного застрахованим об'єктам в результаті настання страхового випадку, з урахуванням умов, зазначених в договорі страхування.

7.2. Сума матеріального збитку, викликаного страховим випадком, а також дійсна вартість застрахованого об'єкту визначаються на підставі Висновку, складеного експертом (експертною комісією). Експертиза здійснюється Страховиком і за його рахунок. Якщо інше не передбачено договором страхування, дійсна вартість застрахованих об'єктів визначається наступним чином:

7.2.1. Для «Будівельно-монтажних робіт» - у розмірі вартості зведення (монтажу) застрахованого об'єкту, до стану повністю аналогічного стану до моменту настання страхового випадку, але не більше за документально підтверджену суму, фактично витрачену на зведення (монтаж) застрахованого об'єкту на момент настання страхового випадку.

7.2.2. Для «Будівельних машин та механізмів» – у розмірі витрат, необхідних для придбання об'єкту, повністю аналогічного застрахованому, з урахуванням зносу такого застрахованого об'єкту.

7.2.3. Для «Матеріалів на окремих складах» - у розмірі їх вартості по цінах, необхідними для повторної їх закупівлі, але не більше ціни, по якій вони могли б бути реалізовані в даній місцевості на дату страхового випадку.

7.2.4. Для «Тимчасового устаткування будмайданчика» - у розмірі вартості зведення (монтажу) застрахованого об'єкта до стану, повністю аналогічного стану до моменту настання страхового випадку, але не більше за документально підтверджену суму, фактично витрачену на зведення (монтаж) застрахованого об'єкта на момент настання страхового випадку.

7.2.5. Для «Існуючого майна»:

- для будівель і споруд - у розмірі вартості зведення в цій місцевості будівлі або споруди, яка за своїми характеристиками повністю аналогічна застрахованій, з урахуванням експлуатаційно-технічного стану застрахованої будівлі або споруди, але не більше суми, необхідної для придбання в даній місцевості будівлі або споруди, повністю аналогічної застрахованій, в стані, в якому будівля або споруда знаходилася до настання страхового випадку;

- для інших об'єктів, що входять до даної групи, – у розмірі витрат, необхідних для придбання одиничного об'єкту, повністю аналогічного застрахованому, з урахуванням зносу такого об'єкта.

7.3. Матеріальний збиток для застрахованих об'єктів визначається:

7.3.1. При повній загибелі (втраті) застрахованого об'єкту - у розмірі його дійсної вартості на момент настання страхового випадку, за вирахуванням вартості наявних непошкоджених залишків і залишків, придатних для подальшого використання.

За умовами цього Договору повна (конструктивна) загибель застрахованого об'єкта має місце, якщо витрати на його відновлення рівні або перевищують дійсну вартість застрахованого об'єкта на момент настання страхового випадку.

7.3.2. При пошкодженні застрахованого об'єкта - у розмірі витрат на відновлення пошкоджених об'єктів до стану, в якому вони знаходилися на момент настання страхового випадку.

7.3.2.1. Витрати на відновлення включають:

- витрати на матеріали і запасні частини, необхідні для відновлення;
- витрати на оплату відновних робіт по тарифах, неначебто застраховані будівельно-монтажні роботи проводилися в звичайному графіку і режимі, виключаючи оплату робіт у вихідні і святкові дні, якщо інше спеціально не обумовлене в цьому Договорі;
- інші витрати, необхідні для відновлення застрахованих одиничних об'єктів до такого стану, в якому вони знаходилися до настання страхового випадку.

7.3.2.2. Витрати на відновлення не включають витрати, пов'язані із змінами та/або поліпшенням застрахованого об'єкта, витрати на поточний та/або профілактичний ремонт об'єкта, а також інші витрати, здійснені незалежно від страхового випадку.

7.4. Якщо страхова сума, встановлена для застрахованого об'єкту дорівнює або перевищує вартість застрахованого об'єкта, визначену експертом на момент настання страхового випадку, то сума страхового відшкодування визначається у розмірі суми матеріального збитку, розрахованого відповідно до порядку, зазначеному в п.7.3 цих Особливих умов, за вирахуванням франшизи, передбаченої в договорі страхування.

У випадку, якщо встановлена страхова сума для застрахованого об'єкта складає певну частку вартості застрахованого об'єкта, визначеної експертом на момент укладання договору страхування, якщо інше не передбачено умовами договору страхування (тобто страхова сума менше вартості застрахованого об'єкта), страхове відшкодування визначається в тій же частці від суми матеріального збитку, розрахованого відповідно до порядку, зазначеному у п.7.3 цих Особливих умов, за вирахуванням франшизи, передбаченої договором страхування.

7.5. Договором страхування може бути передбачений порядок визначення суми страхового відшкодування без застосування співвідношення вартості застрахованого об'єкта та його страхової суми («за першим ризиком»). При цьому страхове відшкодування розраховується у розмірі суми збитку, за вирахуванням франшизи, передбаченої договором страхування, в межах страхової суми.

7.6. Кожна з сторін має право вимагати проведення додаткової незалежної експертизи. Така експертиза проводиться за рахунок сторони, що вимагала її проведення.

У випадку, якщо результатами експертизи буде встановлено, що відмова Страховика у виплаті відшкодування була необґрунтованою, Страховик бере на себе частину витрат з проведення експертизи, що відповідає співвідношенню суми, у виплаті якої було спочатку відмовлено, і суми відшкодування, виплаченої після проведення експертизи. Витрати на проведення експертизи по випадках, визнаних нестраховими, відшкодовує Страхувальник.

7.7. Якщо в договір страхування були внесені зміни в частині розмірів страхової суми, Страховик здійснює відшкодування збитку з врахуванням останньої зміни на момент настання страхового випадку.

7.8. Страховик не виплачує Страхувальнику відшкодування, що перевищує розмір збитку, навіть якщо в момент настання страхового випадку страхова сума перевищувала вартість застрахованого об'єкта.

7.9. Страхове відшкодування за витрати, визначені у п.1.7 цих Особливих умов, виплачується тільки в тому випадку, якщо це передбачено договором страхування, в межах відповідних страхових сум та лімітів, передбачених договором страхування.

7.10. Без згоди Страховика Страхувальник не має права відмовлятися від майна, що залишилося після настання страхового випадку, хоча б і пошкодженого. Залишкова вартість такого майна підлягає вирахуванню із загальної суми збитку.

7.11. Сума страхового відшкодування за кожний пошкоджений та/або знищений об'єкт, з числа зазначених в п. 1.5 цих Особливих умов, не може перевищувати страхової суми, встановленої для такого об'єкта і зазначеної в договорі страхування. Загальна сума страхових виплат за договором страхування не може перевищувати розміру загальної страхової суми, зазначеної в договорі страхування.

8. ПОРЯДОК І УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ

8.1. Виплата страхового відшкодування здійснюється згідно з умовами договору страхування, після встановлення факту настання страхового випадку та визначення розміру страхового відшкодування, на підставі заяви на виплату страхового відшкодування та страхового акту, який складається Страховиком або уповноваженою ним особою (аварійним комісаром) у формі, що визначена Страховиком.

8.2. Рішення про здійснення страхової виплати приймається на підставі наступних документів:

- письмова заява на виплату з описом обставин страхового випадку;
- договір страхування;
- документи компетентних органів, які підтверджують факт, причини й обставини настання випадку, в результаті якого було втрачено, пошкоджено або знищено застрахований об'єкт;
- протокол огляду пошкодженого (знищеного) об'єкта;
- висновок експерта (експертної комісії) про розмір матеріального збитку і про вартість об'єкта;
- документи, що підтверджують обсяг виконаних робіт, а також факт наявності застрахованого об'єкта в місці та в момент настання страхового випадку;
- копії розрахункових документів, що підтверджують оплату Страхувальником майнових вимог, у випадку письмової згоди Страховика здійснити досудове врегулювання цих вимог;
- документи, що підтверджують повноваження Страхувальника (одержувача виплати) на одержання страхового відшкодування;
- копія вироку суду або постанова про припинення кримінальної справи (у випадку порушення кримінальної справи проти Страхувальника або іншої уповноваженої ним особи).

8.3. У випадку, якщо наданих документів недостатньо для підтвердження факту настання страхового випадку, визначення причин та обставин його настання, а також розміру завданого збитку, то Страховик письмово повідомляє Страхувальника про необхідність проведення додаткового розслідування обставин страхового випадку, одержання додаткових експертних висновків про розмір заподіяного збитку або інших документів та/або інформації, необхідних для страхової виплати. При цьому Страховик може самостійно направляти запити в компетентні органи про надання відповідних документів та інформації. Обов'язок довести необхідність наявності у Страховика цих документів при вирішенні суперечки в суді покладається на Страховика.

8.4. Страховик приймає рішення про здійснення виплати страхового відшкодування або про відмову чи відстрочку у виплаті страхового відшкодування протягом п'яти робочих днів після отримання всіх необхідних документів (якщо інше не передбачено умовами договору страхування).

При позитивному рішенні про здійснення страхової виплати в той же строк складається страховий акт.

При відмові або відстрочці у виплаті страхового відшкодування Страховик повідомляє про це Страхувальника та Вигодонабувача в письмовій формі протягом 15 днів (якщо інше не передбачено умовами договору страхування) з дня прийняття відповідного рішення, з мотивованим обґрунтуванням причин відмови або відстрочки.

8.5. Страховик здійснює виплату страхового відшкодування протягом 15 днів (якщо договором страхування не передбачений інший строк проведення страхової виплати) після оформлення та підписання страхового акту.

8.6. Якщо компетентними органами порушена кримінальна справа проти Страхувальника, Вигодонабувача або уповноважених ними осіб і ведеться розслідування обставин, що призвели до виникнення страхового випадку, строк виплати страхового відшкодування може бути збільшений при необхідності проведення додаткової перевірки обставин страхового випадку або до закінчення розслідування. Така умова має бути зазначена в договорі страхування.

8.7. Підставою для відмови Страховика у страхової виплаті є:

8.7.1. Навмисні дії Страхувальника або особи, на користь якої укладено договір страхування, спрямовані на настання страхового випадку. Зазначена норма не поширюється на дії, пов'язані з виконанням ними громадянського чи службового обов'язку, в стані необхідної оборони (без перевищення її меж) або захисту майна, життя, здоров'я, честі, гідності та ділової репутації. Кваліфікація дій Страхувальника або особи, на користь якої укладено договір страхування, встановлюється відповідно до закону України.

8.7.2. Вчинення Страхувальником-фізичною особою або іншою особою, на користь якої укладено договір страхування, умисного злочину, що призвів до страхового випадку.

8.7.3. Подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про предмет страхування або про факт настання страхового випадку.

8.7.4. Отримання Страхувальником повного відшкодування своїх витрат від особи (осіб) або від імені особи (осіб), відповідальної (відповідальних) за заподіяння збитків.

8.7.5. Несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних на це причин або створення Страховикомі перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків.

8.7.6. Інші випадки, передбачені законом.

8.8. Умовами договору страхування можуть бути передбачені інші підстави для відмови у здійсненні страхової виплати, якщо це не суперечить закону.

8.9. У випадку, якщо про обставини, перераховані в пп. 8.7, 8.8 цих Особливих умов Страховику стало відомо після виплати страхового відшкодування, то він має право вимагати від Страхувальника повернення сплаченого страхового відшкодування.

9. ВНЕСЕННЯ ЗМІН В ДОГОВІР СТРАХУВАННЯ

9.1. Зміни умов договору страхування здійснюються за взаємною згодою Страхувальника і Страховика на підставі письмової заяви однієї з сторін протягом п'яти днів з моменту отримання заяви іншою стороною, якщо інше особливо не зазначено в договорі страхування.

9.2. Якщо будь-яка зі сторін не згодна на внесення змін в договір страхування, в той же строк (п. 9.1 цих Особливих умов), вирішується питання про дію договору страхування на попередніх умовах або про припинення його дії. В цьому випадку припинення дії договору відбувається у встановленому договором страхування порядку.

9.3. З моменту отримання заяви однією зі сторін до моменту прийняття рішення, що впливає з пп. 9.1 та 9.2 цих Особливих умов, договір страхування продовжує діяти на попередніх умовах.

9.4. Всі зміни в договір страхування вносяться за взаємною згодою сторін та оформлюються Додатковими угодами в письмовій формі. Додаткова угода стає невід'ємною частиною договору страхування з моменту її підписання.

10. ПРИПИНЕННЯ ДІЇ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

10.1. Дія договору страхування припиняється та втрачає чинність за згодою сторін, а також у разі:

10.1.1. Закінчення строку дії договору страхування.

10.1.2. Виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі.

10.1.3. Несплати Страхувальником страхових платежів у встановлені договором страхування строки. При цьому договір страхування вважається достроково припиненим у випадку, якщо перший (або черговий) страховий платіж не був сплачений за письмовою вимогою Страховика протягом десяти робочих днів з дня пред'явлення такої вимоги Страхувальнику, якщо інше не передбачено умовами договору.

10.1.4. Ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті Страхувальника - фізичної особи чи втрати ним дієздатності, за винятком випадків, передбачених статтями Законом України; ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України.

10.1.5. Прийняття судового рішення про визнання договору страхування недійсним.

10.1.6. В інших випадках, передбачених законодавством України.

10.2. Дію договору страхування може бути достроково припинено за вимогою Страхувальника або Страховика, якщо це передбачено умовами договору страхування. Дія договору особистого страхування не може бути припинена Страховиком достроково, якщо на це немає згоди Страхувальника, який виконує всі умови договору страхування, та якщо інше не передбачено умовами договору та законодавством України.

Про намір достроково припинити дію договору страхування будь-яка сторона зобов'язана повідомити іншу не пізніш як за 30 календарних днів до дати припинення дії договору страхування, якщо інше ним не передбачено.

10.3. У разі дострокового припинення дії договору страхування за вимогою Страхувальника Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії договору, з відрахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних виплат страхових сум та страхового відшкодування, що були здійснені за цим договором страхування. Якщо вимога Страхувальника обумовлена порушенням страховиком умов договору страхування, то останній повертає страхувальнику сплачені ним страхові платежі повністю.

10.4. У разі дострокового припинення договору страхування за вимогою Страховика Страхувальнику повертаються повністю сплачені ним страхові платежі. Якщо вимога Страховика обумовлена невиконанням Страхувальником умов договору страхування, то Страховик повертає йому страхові платежі за період, що залишився до закінчення дії договору, з вирахуванням нормативних витрат на ведення справи, визначених при розрахунку страхового тарифу, фактичних виплат страхових сум та страхового відшкодування, що були здійснені за цим договором страхування.

11. РЕГРЕС

11.1. До Страховика, яких виплатив страхове відшкодування, в межах фактичних затрат переходить право зворотної вимоги (регресу), яке Страхувальник або інша особа, що одержала страхове відшкодування, має до особи, відповідальної за заподіяний збиток.

12. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

12.1. Спори за договором страхування між Страхувальником та Страховиком вирішуються шляхом переговорів. Якщо переговори по спірним питанням не дадуть результату, вирішення спорів здійснюється в порядку, встановленому чинним законодавством України.

13. ОСОБЛИВІ УМОВИ

13.1. Особливими умовами добровільного страхування будівельно-монтажних робіт встановлено основні положення страхування, однак, за домовленістю сторін, у договір страхування можуть бути внесені застереження, доповнення та зміни, виходячи з конкретних умов страхування, що не погіршують становище Страхувальника порівняно з основними положення-

ми цих Особливих умов та відповідають Закону України «Про страхування», «Цивільному кодексу України» та іншим законодавчим актам України.

13.2. Договором страхування можуть бути передбачені умови, за якими сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх обов'язків за договором страхування, зокрема, форс-мажорні обставини:

13.2.1. Під форс-мажорними обставинами розуміються обставини нездоланної сили, на які сторона не може впливати і за виникнення яких не несе відповідальності, такі як: стихійні явища, війна, бойові дії, суспільні безладдя, державний переворот, а також рішення і дії органів державної влади, якщо такі обставини можуть призвести до об'єктивної неможливості для сторін (сторони) виконати свої зобов'язання за договором страхування.

13.2.2. Сторона, для якої створилась неможливість виконання зобов'язань за цим договором, повинна негайно, але не пізніше 10 робочих днів з моменту настання форс-мажорних обставин (якщо інше не передбачено договором страхування), сповістити іншу сторону про настання і припинення обставин, що перешкоджають виконанню зобов'язань за договором страхування. Неповідомлення або несвоєчасне повідомлення про настання чи припинення форс-мажорних обставин позбавляє сторону права посилатися на них.

13.2.3. У випадку виникнення форс-мажорних обставин, строк дії та виконання зобов'язань відсувається відповідно до часу, протягом якого діяли такі обставини.

13.2.4. Якщо форс-мажорні обставини діють протягом 3 (трьох) послідовних місяців, можна зі сторін буде мати право відмовитися від подальшого виконання зобов'язань за цим договором, без права відшкодування можливих збитків.

13.3. Свідоцтво, видане торгово-промисловою палатою України або іншими компетентними органами, є достатнім підтвердженням наявності і тривалості форс-мажорних обставин або інших передбачених договором страхування умов, за якими сторони звільняються від відповідальності за невиконання або неналежне виконання своїх обов'язків за договором страхування.

13.4. На підставі п. 6.2.3 цих Особливих умов, Страхувальник зобов'язаний письмово інформувати Страховика про всі чинні договори страхування, що укладені з іншими Страховиками щодо предмету договору страхування. При цьому він має вказати найменування інших Страховиків, страхові ризики і розміри страхових сум, номери договорів (полісів) і строки чинності договорів страхування.

13.5. Якщо на момент настання страхового випадку стосовно предмету договору були чинні також інші договори страхування за аналогічними ризиками, відшкодування збитку розподіляється пропорційно співвідношенню страхових сум, на які предмет договору застрахований кожною страховою організацією. Страховик виплачує страхове відшкодування лише в тому розмірі, що припадає на його частку. Загальне страхове відшкодування, отримане Страхувальником від усіх Страховиків, не може перевищувати розміру понесеного збитку.

СЕКЦІЯ 1

УМОВИ СТРАХУВАННЯ НА ВИПАДОК ПОШКОДЖЕННЯ ВОДОЮ З ВОДОПРОВІДНИХ, КАНАЛІЗАЦІЙНИХ, ОПАЛЮВАЛЬНИХ ТА ПРОТИПОЖЕЖНИХ (СПРИНКЛЕРНИХ) СИСТЕМ “ЗАЛИТТЯ”(WATER DAMAGE)

1. За договором страхування, укладеним відповідно до цих Особливих умов, згідно з положеннями цієї Секції, страховим випадком вважається пошкодження застрахованого об'єкта внаслідок:

- впливу води, гарячої або холодної, що вилася поза призначенням з внутрішньої водопровідної системи будинку або її частин (у тому числі з кранів);
- впливу стічних каналізаційних вод, що розлилися внаслідок аварії, непередбаченої поломки або виходу з строю внутрішньої каналізаційної системи будинку або її частин;
- впливу води або іншої рідини, що вилася внаслідок аварії, непередбаченої поломки або виходу з строю опалювальної системи будинку або її частин, а також раптового і не викликаного необхідністю включення останніх;
- впливу води, що витекла з систем пожежегасіння (спринклерних систем), що знаходяться всередині приміщення, у зв'язку з аварією, непередбаченою поломкою або виходом з строю, а також у зв'язку з раптовим і не викликаним нагальною необхідністю включенням таких систем.

Об'єкти можуть бути застраховані на умовах обмеженого набору причин та обставин настання страхового випадку з числа вищенаведених.

2. При страхуванні будинків та споруд на умовах, зазначених в цій Секції, договором страхування може бути додатково передбачена компенсація:

- витрат з усунення збитків (враховуючи допоміжні роботи з відтаювання) через раптове замерзання трубопроводних систем водопостачання, каналізації, водяного та парового опалення, спринклерних установок;
- витрат з усунення збитків (враховуючи допоміжні роботи з відтаювання) через замерзання басейнів, санвузлів, водопровідних кранів, опалювальних батарей, котлів, парових котлів, бойлерних установок водяного та парового опалювання.

При цьому, при необхідності заміни ділянки труби, по кожному страховому випадку відшкодовуються витрати, що не перевищують вартості заміни двох погонних метрів пошкодженої ділянки труб.

3. В усіх випадках не підлягають відшкодуванню витрати з ремонту або заміни, а також розморожування трубопроводів або інших частин водопровідних, опалювальних, каналізаційних або протипожежних систем, що знаходяться поза застрахованими будинками і приміщеннями.

4. Зазначені в п.1 цієї Секції збитки, заподіяні машинам, устаткуванню, котлам і електросиловим установкам, електронному обладнанню та побутовій техніці, використовуваним у промислових, комерційних та особистих цілях, а також збитки від пошкодження майна гарячим або конденсованим паром при поломці систем, перерахованих у п.1 цієї Секції, підлягають відшкодуванню тільки якщо це окремо передбачено договором страхування.

5. Не відшкодовуються збитки від раптового включення протипожежних (спринклерних) систем, що стало наслідком нижчезазначених подій:

- 5.1. Високої температури, що виникла при пожежі.
- 5.2. Ремонту або реконструкції застрахованих будинків і споруд.
- 5.3. Монтажу, демонтажу, ремонту або зміни конструкції самих спринклерних систем.
- 5.4. Будівельних дефектів або дефектів самих спринклерних систем, про які було відомо або повинно бути відомо Страхувальнику до настання збитку.

6. Страховик не відшкодовує:

6.1. Збитки, заподіяні резервуарам, системам, в яких знаходиться вода, і сантехнічній арматурі в результаті механічного впливу гідрошвидкісного напору та/або гідравлічного удару.

6.2. Збитки, заподіяні в результаті механічних пошкоджень від напору води та інших рідин.

6.3. Збитки, заподіяні в результаті випробувань навантажень зі зміною тиску.

6.4. Збитки від пошкодження застрахованого об'єкта водою, якщо вони відбулися через інші причини, окрім зазначених у п.1 цієї Секції, наприклад:

-збитки, заподіяні водяним паром; розливою водою; водою для прибирання у приміщеннях; водою зі спринклерних установок або зрошувальних установок;

-збитки, заподіяні атмосферними опадами, ґрунтовими водами, стоячими або поточними водами, паводком і викликаним ними застоєм води;

-збитки, заподіяні водою, якщо її вихід з систем, зазначених у п.1 цієї Секції, стався внаслідок просіданням ґрунту, зсуву та інших стихійних лих;

-збитки, заподіяні сирістю.

6.5. Збитки від пошкодження в місцях з'єднання з трубопроводами систем апаратів і приладів, зазначених у п.1 цієї Секції, таких як крани, вентиля, баки, ванни, радіатори, опалювальні котли, бойлери тощо, крім випадків, зазначених у п.2. цієї Секції.

6.6. Збитки, що сталися внаслідок природного зносу, корозії або іржавіння систем, зазначених у п.1 цієї Секції.

6.7. Збитки, заподіяні товарам на складі, якщо вони зберігаються у підвальних або інших заглиблених приміщеннях на відстані менше 20 см від поверхні підлоги.

6.8. Збитки, завдані застрахованому об'єкту внаслідок пожежі, удару блискавки або вибуху, навіть у тому випадку, коли пожежа або вибух стали наслідком випадків, зазначених у п.1. цієї Секції.

СЕКЦІЯ 2

УМОВИ СТРАХУВАННЯ НА ВИПАДОК КРАДІЖКИ, КРАДІЖКИ ЗІ ЗЛОМОМ, ПОГРАБУВАННЯ (BURGLARY AND ROBBERY)

1. За договором страхування, укладеним відповідно до цих Особливих умов, згідно з положеннями цієї Секції, страховим випадком вважається пошкодження, втрата або загибель застрахованого об'єкта внаслідок:

1.1. Крадіжки зі зломом.

1.2. Пограбування в межах місця дії договору страхування.

Об'єкти можуть бути застраховані на умовах обмеженого набору причин та обставин настання страхового випадку з числа вищенаведених.

На особливих умовах, зазначених в договорі страхування, страховим випадком також може вважатися пошкодження, втрата або загибель застрахованого об'єкта внаслідок крадіжки

2. «Крадіжкою зі зломом» за цими Особливими умовами вважається пошкодження, знищення або втрата застрахованого об'єкта в результаті спроби здійснення або здійснення крадіжки зі зломом, коли зловмисник створює собі доступ до застрахованих об'єктів або до приміщень, в яких знаходяться застраховані об'єкти, шляхом використання спеціальних інструментів або пристроїв, а також фізичної сили, і при цьому залишає відповідні сліди проникнення, що можуть кваліфікуватися як доказ такого проникнення. При цьому самого лише факту зникнення застрахованого об'єкта недостатньо для доказу факту проникнення.

«Пограбуванням», за цими Особливими умовами, вважається пошкодження, знищення або втрата застрахованого об'єкта, якщо з метою заволодіння застрахованим об'єктом або його частиною відбувся напад на Страхувальника, членів його сім'ї та(або) його працівників із застосуванням насильства або погрози застосування такого насильства, що як становило небезпеку для їхнього життя та здоров'я, так і не становило, але могло становити таку безпеку.

«Крадіжкою», за цими Особливими умовами, вважається таємне викрадення застрахованого об'єкта. Факт зникнення застрахованого об'єкта також вважається крадіжкою

3. В межах цієї Секції «Крадіжка зі зломом» визнається страховим випадком при наявності наступних фактів, а саме коли зловмисник (зловмисники):

3.1. Створює собі доступ до застрахованого об'єкта або проникає в приміщення, в якому розташовується застрахований об'єкт, зламуючи двері, вікна або інші отвори (люки на горищі тощо), застосовуючи відмички, підроблені ключі або інші технічні пристрої, а також власну фізичну силу, і при цьому залишає відповідні сліди проникнення, що можуть кваліфікуватися як докази такого проникнення. При цьому самого лише факту зникнення застрахованого об'єкта з місця страхування недостатньо для доказу факту проникнення.

3.2. Зламає у межах приміщень, в яких розташовується застрахований об'єкт, предмети, що використовуються як сховища застрахованих об'єктів, або вимикає їх за допомогою відмичок, підроблених ключів або інших інструментів.

3.3. Створює собі доступ до застрахованого об'єкта або проникає в приміщення, в якому розташовується застраховане майно, за допомогою ключів-оригіналів або інших пристроїв, якими він заволодів шляхом крадіжки зі зломом або пограбування.

3.4. Вилучає предмети із закритих приміщень, куди він раніше проникнув звичайним шляхом, в яких таємно продовжував залишатися до їхнього закриття і використовував засоби, зазначені в п.3.1 цієї Секції при виході з приміщення.

3.5. При здійсненні звичайної крадіжки виявляється викритим та використовує засоби, зазначені в п. 3.1 і 3.2 цієї Секції для того, щоб заволодіти вкраденим майном.

4. Проникнення на територію страхування (вилучення застрахованого майна) шляхом незаконного використання секретного коду замка (використання секретного коду замка (замків), яким злочинець заволодів шляхом обману), визнається страховою подією, тільки якщо це окремо обумовлено в договорі страхування.

5. В межах цієї Секції «Пограбування» визнається страховим випадком, якщо мають місце такі факти:

5.1. До Страхувальника, членів його сім'ї та(або) осіб, що у нього працюють, застосовується насильство для стримування їхнього опору вилученню застрахованого об'єкта.

5.2. Страхувальник, члени його сім'ї та(або), особи, що працюють у Страхувальника під загрозою небезпеки їхньому здоров'ю або життю передають або допускають передачу застрахованого об'єкта зловмисникам в межах місця страхування.

5.3. Застрахований об'єкт вилучається у Страхувальника, членів його сім'ї та(або), осіб, що працюють у Страхувальника в період перебування цих осіб у безпорадному стані, якщо такий їхній стан не став наслідком їхніх злочинних дій або дій, викликаних грубою необережністю, і не дозволяє їм вчинити опір такому вилученню, в тому числі, якщо вони знаходилися в стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння.

5.4. Дії осіб, в обов'язки яких входить охорона застрахованого об'єкта (служби безпеки, позавідомчої охорони тощо), під час «Пограбування», за оцінкою відповідних компетентних органів, були визнані професійними та адекватними.

6. Страховик згідно з договором страхування не відшкодовує збитки, що сталися внаслідок:

6.1. Дій осіб, що проживають зі Страхувальником і ведуть з ним спільне господарство, що мають ознаки подій, зазначених у п.1 цієї Секції.

6.2. Навмисних дій співробітників Страхувальника, за винятком випадків, коли здійснення і підготовка подій, зазначених у п.1 цієї Секції, відбувалися в той час, коли доступ у приміщення, що містять застраховані об'єкти, для цих осіб був закритий.

6.3. Пожежі, вибуху або пошкодження водопровідною водою, якщо ці події стали наслідком подій, зазначених у п.1 цієї Секції.

6.4. Шахрайських дій.

6.5. Пошкодження, знищення або втрати застрахованого об'єкта безпосередньо після страхового випадку, зазначеного в цій Секції.

6.6. Крадіжки застрахованого об'єкта, якщо сліди використання відмичок та інших допоміжних засобів не можуть кваліфікуватися як доказ факту доступу проникнення зловмисника в приміщення, у якому знаходиться застрахований об'єкт.

6.7. Якщо застрахований об'єкт знаходилося під охороною спеціальних систем захисту і такі системи не була увімкнені, в тому числі у зв'язку з їхньою несправністю, за винятком випадку, коли система охорони була виведена з ладу зловмисником.

6.8. Незрозумілої втрати; містичного зникнення; недостач, встановлених під час інвентаризації; недостач в результаті помилок в обліку та розрахунках під час проведення інвентаризації.

7. Страхуванням покриваються збитки, заподіяні викраденням, пошкодженням або знищенням тільки того застрахованого об'єкта, що у момент здійснення подій, зазначених у п.1 цієї Секції, знаходилося в місці страхування (п.3 цих Особливих умов). Факт перебування об'єкта в місці страхування в момент страхового випадку має бути підтверджений Страхувальником документально.

Незастрахованим вважається об'єкт, доставлений на місце страхування за вимогою злодія або грабіжника з-за меж цього місця страхування.

8. У випадку, якщо Страхувальнику стане відоме місцезнаходження втраченого внаслідок страхового випадку об'єкта, він зобов'язаний негайно сповістити про це Страховика. При цьому, якщо втрачений в результаті страхового випадку об'єкт:

8.1. Повернутий Страхувальнику в непошкодженому стані до виплати Страховиком страхового відшкодування, страхове відшкодування не виплачується.

8.2. Повернутий Страхувальнику в непошкодженому стані після виплати страхового відшкодування. При цьому Страхувальник зобов'язаний повернути Страховику отриману суму страхового відшкодування. Страхувальник, однак, має право не повертати отримане відшкодування, якщо повернення такого об'єкта було здійснено після закінчення року від дати страхового випадку. Повернутий об'єкт в останньому випадку переходить у власність Страховика. Страхувальник зобов'язаний передати Страховику цей об'єкт, а також всі документи, що підтверджують перехід цього об'єкта у власність Страховика.

8.3. Повернутий Страхувальнику в пошкодженому стані. При цьому Страховик виплачує страхове відшкодування відповідно до умов п. 8 цих Особливих умов, у розмірі, визначеному у відповідності до умов п. 7 цих Особливих умов

СЕКЦІЯ 3

УМОВИ СТРАХУВАННЯ НА ВИПАДОК ВАНДАЛІЗМУ (VANDALISM)

1. За договором страхування, укладеним, відповідно до цих Особливих умов, згідно з положеннями цієї Секції, страховим випадком вважається пошкодження, втрата або загибель застрахованого об'єкта внаслідок вандалізму.

«Вандалізмом» за цими Особливими умовами вважається пошкодження або знищення застрахованого майна в результаті навмисних дій третіх осіб, в тому числі наслідків здійснення або спроби здійснення крадіжки зі зломом та/або пограбування.

Об'єкти можуть бути застраховані на умовах обмеженого набору причин та обставин настання страхового випадку з числа вищенаведених.

2. Страховик не відшкодовує збиток:

2.1. Заподіяний крадіжкою та/або безпідставним привласненням застрахованих предметів.

2.2. Пов'язаний з нанесенням на застрахований об'єкт малюнків, написів, приклеюванням паперової, плівкової та іншої поліграфічної продукції (оголошення, реклама, плакати, листівки тощо), інших подібних дій.

2.3. Заподіяний застрахованому об'єкту, що знаходиться під відкритим небом (крім випадків, коли застрахованим об'єктом є будинок (споруда)), навіть якщо воно захищене матеріалами (конструкціями) з малим ступенем твердості (парусиною, плівкою, надувною конструкцією) або міститься всередині відкритих споруд.

2.4. Заподіяний застрахованому об'єкту внаслідок зміни температури, перебоїв у подачі електроенергії, тепла або кондиціонованого повітря, навіть якщо вони відбулися внаслідок страхового випадку, передбаченого договором страхування.

2.5. Який є наслідком дій, що мають ознаки подій, зазначених у п.1 цієї Секції, осіб, які проживають зі Страхувальником і ведуть з ним спільне господарство.

2.6. Який є наслідком навмисних дій співробітників Страхувальника.

2.7. Який є наслідком пожежі, вибуху або пошкодження водопровідною водою, якщо ці події стали наслідком подій, зазначених у п.1 цієї Секції.

2.8. Якщо застрахований об'єкт знаходилося під охороною спеціальних систем захисту та така система не була увімкнена, у тому числі у зв'язку з її несправністю, за винятком випадку, коли система охорони була виведена з ладу зловмисником.

СЕКЦІЯ 4

УМОВИ СТРАХУВАННЯ НА ВИПАДОК «МЕХАНІЧНИХ ПОШКОДЖЕНЬ» (MECHANICAL DAMAGES)

1. За договором страхування, укладеним, відповідно до цих Особливих умов, згідно з положеннями цієї Секції, страховим випадком вважається пошкодження, втрата або загибель об'єкта внаслідок наїзду на застрахований об'єкт транспортних засобів; падіння на застрахований об'єкт будівельної техніки, будівельних матеріалів та конструкцій та інших предметів, в тому числі таких, що знаходиться за межами будівельного майданчика, об'єкт падіння будь-яких предметів, що знаходяться за межами застрахованого приміщення або приміщення, в якому знаходиться застрахований об'єкт (дерев, гілок, радіо, телевізійних та супутникових антен або їх частин тощо); механічних пошкоджень від напору води та інших рідин; а також випадкового потрапляння застрахованого об'єкта в місце, звідки його неможливо дістати.

Об'єкти можуть бути застраховані на умовах обмеженого набору причин та обставин настання страхового випадку з числа вищенаведених.

Збитком внаслідок «наїзду транспортних засобів», відповідно до цих Особливих умов, вважається пошкодження або знищення застрахованого об'єкта в результаті його безпосереднього контакту з будь-якими видами транспорту.

2. Страховик не відшкодовує:

2.1. Збиток, заподіяний ударами і зіткненнями, причиною яких став транспорт або літальні апарати, що належать Страхувальнику, членам його родини або працюючим у нього особам, а також знаходяться у зазначених осіб у тимчасовому користуванні. Не відшкодовуються також збитки, нанесені транспортним засобам та їхньому вмісту, за винятком випадків, коли зазначені засоби є застрахованими об'єктами за договором страхування.

2.2. Збиток, що виник в результаті стихійних лих.

2.3. Збиток, що виник в результаті впливу вогню, вибуху, падіння пілотованого літального апарата, його частин або вантажу, що перевозився цим апаратом.

2.4. Збиток, що виник у результаті розмокаючого (роз'їдаючого) впливу води та інших рідин.

2.5. Збиток, викликаний проведенням підливних робіт, виїмкою ґрунту з котлованів або кар'єрів, засипанням порожнин або проведенням земленасипних робіт, усадкою, провалом, обвалом або оповзанням ґрунту або з цієї причини, навіть якщо безпосередня або віддалена причина цих явищ і покривалася страховим захистом.

2.6. Збиток, спричинений протиправними діями третіх осіб.

2.7. Збиток, заподіяний товарам, що зберігаються під відкритим небом, навіть якщо вони захищені м'якими матеріалами або конструкціями з малим ступенем твердості (парусиною, плівкою, надувною конструкцією), або містяться усередині відкритих споруд.

2.8. Збиток, заподіяний застрахованому об'єкту внаслідок зміни температури, перебоїв у подачі електроенергії, тепла або кондиціонованого повітря, навіть якщо вони відбулися внаслідок страхового випадку, передбаченого договором страхування.

2.9. Збиток, заподіяний внаслідок биття скла та виробів з нього.

2.10. Збиток, що став наслідком грубої необережності або навмисних дій Страхувальника та/або невиконання ним всіх офіційних та законних вимог з експлуатації застрахованого майна (ПТБ, керівництва користувача, інструкції з експлуатації тощо).

Додаток 1

до Особливих умов добровільного страхування будівельно-монтажних робіт (2304.3-2)

Базові річні тарифні ставки щодо страхування будівельно-монтажних робіт

Група ризиків	Ризики	Базові річні тарифні ставки в % від страхової суми				
		Будівельно-монтажні роботи	Будівельні машини та механізми	Матеріали на окремих складах	Тимчасове устаткування будмайдан-чика	Існуюче майно
	Залиття	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Крадіжка, крадіжка зі зломом, пограбування	0,1	0,1	0,15	0,1	0,1
	Вандалізм	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
«МЕХАНІЧНІ ПОШКОДЖЕННЯ»	Наїзд транспортних засобів	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Падіння предметів	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
	Випадкове потрапляння застрахованого майна у місце, звідки його неможливо дістати	0,01	0,02	0,01	0,01	0,01
За групою ризиків «Механічні пошкодження»		0,15	0,16	0,15	0,15	0,15
За принципом «Всі ризики»		1,0	1,2	1,2	1,0	1,0

Коефіцієнти коригування базового страхового тарифу в залежності від певних чинників

Чинники, що впливають на розмір страхового тарифу	Коефіцієнт коригування
Вид, суб'єкти та порядок виконання будівельно-монтажних робіт,	0,1 – 10
Склад та стан застрахованих об'єктів, умови їхньої експлуатації та зберігання	0,2 – 5,0
Перелік застрахованих ризиків, розмір франшизи, строк страхування, порядок розрахунку страхового відшкодування та інші умови страхування	0,1 – 10
Умови прийому ризиків на страхування	0,25 – 2
Порядок внесення страхового платежу	0,95 – 1,1

При укладанні договору страхування на строк менше одного року розрахунок страхової премії здійснюється за формулою:

$$P_k = P_r * k, \text{ де:}$$

P_k - страхова премія за короткостроковим договором страхування;

P_r - річна страхова премія;

k - коефіцієнт короткостроковості, що приймається з нижченаведеної таблиці.

Строк страхування в місяцях	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
К	0,2	0,35	0,5	0,6	0,65	0,7	0,75	0,8	0,85	0,9	0,95	1,0

При цьому неповний місяць приймається за повний.

При укладанні договорів на строк до 1 місяця страховий тариф може бути встановлений пропорційно кількості днів дії договору страхування.

Норматив витрат на ведення справи встановлюється в розмірі до 35 % від суми страхових внесків та зазначається в договорі страхування.

Актуарій



Я. В. Яценко

(Свідоцтво №01-008 від 02.02.2012)

НАЦІОНАЛЬНА КОМПЕТЕНЦІЙНА АКАДЕМІЯ
 ДЕРЖАВНЕ РЕГУЛЮВАННЯ УСЛУГ ТА МАНДОВИХ ПОСЛУГ

ЗАРЕЄСТРОВАНО

Товариство з обмеженою відповідальністю
 "ТОВ "Національні послуги"

Д. Пригіров

11 13 5 2 7

26.12.2015

Прохинуровано та пронумеровано
 Генеральний Директор Прадкції
 листопада 2013 р.



[Handwritten signature]
 26.12.2015